



Statutární město Ostrava,
městský obvod Ostrava-Jih

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih		3	
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	0763	2016	OBH
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Smlouva

Evidenční číslo smlouvy objednatele: S/0763/2016/OBH
Veřejná zakázka č.: VZ 70.16
Identifikátor zakázky: P16V00000066
Číslo smlouvy odboru: 4/032/170/2016

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava,
Sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Příjemce: Městský obvod Ostrava-Jih
Na adrese: ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka
Č. účtu: 1520761/0100

dále jen objednatel

název: Bohumínská stavební s.r.o.
se sídlem: Čs.armády 505, 735 81 Bohumín - Starý Bohumín
zastoupena: Ing.Jaroslavem Seberou, jednatelem
IČO: 29392918
DIČ: CZ29392918
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín
Č. účtu: 2627424359/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 38516 .

dále jen zhotovitel

Obsah smlouvy

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 20.000.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

7. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
8. Zhotovitel stavby, která je předmětem této smlouvy ani osoba s ním propojená, nesmí u této stavby provádět technický dozor.
9. Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih ze dne 16.6.2016 pod usn. 2938/72.

čl.II.

Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem: „**Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu A, ul. Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka**“
2. v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 70.16, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností Wamp in s.r.o, v 04/2016 zak.číslo XVI/2016, akce: „**Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu A, ul. Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka**“, místo stavby : objekt parc.č.st. 1303 na ul. Mjr. Nováka 34, k.ú. Hrabůvka (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 30.5.2016 , která je součástí realizační dokumentace stavby.
3. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování zařízení staveniště a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;
 - zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby;
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
 - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
 - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
 - zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
 - zajištění a dodání dvou vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; zajištění a dodání 1 CD fotodokumentace stavby;

- likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí, povolení stavby vodního díla, stavební povolení a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
 - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
 - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění provozních řádů a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, z toho jedno na disketách nebo CD ROM, včetně schválení a zaškolení obsluhy;
 - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele (v případě nutnosti stavebního povolení) zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu.
4. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového položkového rozpočtu a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací společnosti RTS a.s. v cenové soustavě RTS platného v době realizace těchto dodatečných prací, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 30%. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 26., odst. 27. a čl. XI. odst. 3.
5. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10. Místem plněním je objekt : objekt parc.č.st. 1303 na ul. Mjr. Nováka 34, k.ú. Hrabůvka, jež je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v odst. 1. tohoto článku.
11. Místem pro předání dokumentace skutečného provedení stavby a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor bytového a ostatního hospodářství. Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele - resp. dílčích výzev, které budou podmíněny finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

„Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu A, ul. Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka“	Kč bez DPH
Cena díla v Kč celkem	1 267 674,80 Kč

2. Cena bez DPH uvedená v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení a předání díla.
5. Ke změně ceny uvedené v odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
6. Tato pevná smluvní cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

čl.IV.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění **bude** aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - Evidenční číslo smlouvy objednatele a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky: VZ 70.16, identifikátor: P16V00000070,
 - předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (účet v souladu s odst. 19. tohoto článku),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor bytového a ostatního hospodářství),
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,

- k) zařídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Ministerstva financí ČR č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona o daních z příjmů.
- l) Daň odvede zákazník.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH v platném znění se smluvní strany dohodly na fakturaci **celkového plnění díla po jeho dokončení a předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny díla.
 5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
 6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyfakturovaných prací dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit. Zhotovitel předloží objednateli soupis fakturovaných prací a podklady nezbytné k jejich ověření do 3 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
 7. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých etap (u díla, které je děleno na etapy) dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná etapa díla dle časového harmonogramu.
 8. Po celkovém dokončení díla provede zhotovitel závěrečné vyúčtování a vystaví fakturu doloženou soupisem provedených prací a zjišťovacím protokolem podepsaným zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem v souladu s platným položkovým rozpočtem. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla (zdanitelného plnění).
 9. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
 10. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odstavcem 13. tohoto článku.
 11. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou situace, kdy je objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 13. tohoto článku.
 12. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
 13. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 10. a 12. tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 10. a 12. tohoto článku, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než

- splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí dle odst. 10. a 12. tohoto článku, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
14. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě oprávněné písemné výzvy zhotovitele po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Povinnost objednatele uvolnit pozastávku vzniká po písemné výzvě zhotovitele v 30 denním předstihu. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, nedostává se objednatel do prodlení s uvolněním pozastávky.
 15. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
 16. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
 17. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn č. D-22, GFŘ k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
 18. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 19. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 20. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění cenu díla bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení ceny díla ve výši DPH na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.
 21. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 22. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
 23. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 24. Před započtením díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
 25. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu SMO v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěnu ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V.

Doba plnění

1. Termín zahájení realizace díla dle čl. II., odst. 1. této smlouvy:
 - do 10 dnů od předání staveniště, po předchozí dohodě nebo písemné výzvě k realizaci díla ze strany objednatele. Předání staveniště se uskuteční do 1 měsíce od podpisu smlouvy po předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele, která bude zaslána nejpozději do dvou týdnů od podpisu smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k realizaci díla sjednaná v odst. 2. tohoto článku dnem určeným k převzetí staveniště;
 - staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.
2. Termín **provedení díla** dle čl. II., odst. 1. této smlouvy, tj. jeho dokončení (dále též jako „lhůta realizace“):

do 19 kalendářních dnů od zahájení realizace díla. Zhotovitel si je vědom, že po dobu realizace nebude přerušen provoz v budově a přilehlém areálu. Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nevhodných klimatických podmínek, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních nebo samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních. Doba přerušení celé stavby z důvodu nevhodných klimatických podmínek musí být doložena soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování oprávněnosti návrhu zhotovitele na přerušení prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Doba přerušení celé stavby se do celkové doby realizace díla nezapočítává. **Toto ustanovení platí pouze v případě, že nedojde ke změně termínu provedení díla (lhůty realizace).**
3. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení, pokud nebude dohodnuto jinak. Písemná výzva zhotovitele musí být doručena před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 2. tohoto článku. **V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla.**
4. **Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to v těchto případech:**
 - kdy dojde ke změně rozsahu prací;
 - kdy zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele;
 - budou-li při provádění prací zjištěny vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním.

V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit objednateli aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla. Přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3. této smlouvy.

5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla, který bude zpracován formou řádkového harmonogramu díla v kalendářních dnech v členění po jednotlivých oddílech a jednotlivých dílčích etapách.

6. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že změna časového harmonogramu může být provedena po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele formou zápisu do stavebního deníku, kdy následně zhotovitel vypracuje nový harmonogram, který bude odsouhlasen a podepsán oběma smluvními stranami a že taková změna nebude prováděna formou smluvního dodatku, **tím však není dotčeno ust. čl. V. odst. 2., odst. 3. a odst. 5 této smlouvy.**
7. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla do 1 měsíce od sjednaného termínu zahájení, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Pokud zhotovitel nezahájí práce ve sjednaném termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení.
8. Zhotovitel splní svou povinnost **provést dílo jeho řádným dokončením a předáním** objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Pro účely přejímacího řízení se má dílo za dokončené i v případě, vykazuje-li drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují, pokud bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění. Takové drobné vady a nedodělky nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění s tím souvisejících sankcí.
9. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí.
11. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel do formuláře objednatele, nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky o dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - zahájení a dokončení prací na prováděném díle nebo jeho části,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují. Dále bude předán originál stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelem vrácen.
12. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.
13. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek a vadu a den prodlení.
14. V případě že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle odst. 2. tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

čl. VI.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla

k

- bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
 3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
 4. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
 5. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
 6. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
 7. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII.

Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol. **Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 občanského zákoníku.**
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace ZOV (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti pracovních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace **budou** použity subdodávky třetích osob uvedených v příloze č. 2. V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít subdodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze č. 2, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení oprávněným zástupcem objednatele.
8. V případě zjištění porušení odst. 7. tohoto článku ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla vč. DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu

materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

10. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí.
11. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ.
12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý zjištěný případ.
13. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařízení předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
14. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele.
15. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
16. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se zástupce objednatele na požádání potřebných správních řízení.
17. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem.
18. Zhotovitel se zavazuje do 2 sad projektové dokumentace zaznamenávat změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá objednateli při předání a převzetí dokončené stavby. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
19. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
20. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
21. Při zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Tuto skutečnost písemně oznámí objednateli včetně návrhu řešení.
22. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno.
23. Objednatel převezme po dokončení objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
24. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

25. Odpovědnost za škodu na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
26. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
27. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
28. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15% z ceny díla, a to do 30 dnů od doby, kdy bylo zjištěno takovéto porušení smlouvy.

čl.VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb. s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.
8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ.
10. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není řádně veden, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
11. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů na kontrolních dnech stavby.
12. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí staveniště až do předání dokončené stavby objednateli. Poté jej předá objednateli k archivaci dle platných předpisů. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatel.
13. Jednostranným zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl.IX.

Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobců, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností. Smluvní strany se výslovně dohodly, že i v případě, že bude dílo převzato bez výhrad a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce:
 - na veškeré práce hlavní stavební výroby a přidružené stavební výroby 36 měsíců.
 - s výjimkou: nátěrů a maleb, na které poskytuje záruku v délce 24 měsíců a veškerých dodávek strojů, zařízení technologie a předmětů postupné spotřeby, u nichž garantuje záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla nebo jeho části bez vad objednatelem. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel je povinen objednateli, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, písemně oznámit způsob, jak bude reklamáce objednatele řešena. V případě, kdy objednatel nesouhlasí se způsobem řešení reklamáce, vyrozumí o tom zhotovitele a ten je povinen navrhnout jiné řešení reklamáce, které musí být písemně odsouhlaseno objednatelem. V případě, kdy nedojde ani v tomto případě ke shodě ve způsobu řešení reklamáce, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady takto vzniklé účtovat zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění reklamované vady v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení způsobu jejího odstranění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada bude zhotovitelem odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací. V případě nedodržení termínu k odstranění vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3. tohoto článku.
10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstranění-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10. tohoto článku tím není dotčen.

čl.X.

Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako schovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad objednatelem. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí tato odpovědnost dnem předání této části. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny harmonogramu dle čl. V. odst. 7. a změny subdodavatele dle čl. VII. odst. 7. a odst. 11. tohoto článku této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
 - technických: Ivo Vrátník, tel.737 286 819, František Šebela, tel. 737 286 821
 - realizačních: Ing. Jaroslav Sebera, tel. 732 221 222
 - smluvních: Ing. Jaroslav Sebera, tel. 732 221 222Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:
 - technických: Alena Janulíková, odbor bytového a ostatního hospodářství
 - smluvních: Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
7. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají, že uplatnění případného nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy nemá vliv na nárok na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením smluvní povinnosti druhé strany a která je stíhána smluvní pokutou.

8. Smluvní strany, využívající své smluvní volnosti, sjednávají automatické započtení vzájemných peněžitých nároků vzniklých z této smlouvy o dílo, bez nutnosti prohlášení o započtení dle § 1982 občanského zákoníku.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
12. Seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, a seznam subdodavatelů, kteří se podílejí na plnění předmětu této smlouvy je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze po předchozím schválení zástupce objednatele, vedoucího odboru bytového a ostatního hospodářství Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih nebo jím pověřené osoby. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. V případě zjištění porušení ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení nebo odstoupit od smlouvy do 30 dnů ode dne zjištění porušení. Odstoupení je platné dnem doručení zhotoviteli.
13. Zhotovitel je povinen objednateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky, informace bude obsahovat identifikační údaje o subdodavateli a dále o druhu a rozsahu prací a to v souladu s ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
14. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
15. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
16. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah **vylučují použití ustanovení § 1765, ustanovení § 1978 odst. 2, ustanovení § 2093 a ustanovení § 2591 a ustanovení § 2605 občanského zákoníku.**
17. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
18. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
19. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
20. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
21. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
22. Zhotovitel uděluje tímto statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Ostrava-Jih souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech případných osobních údajů ve smlouvě uvedených na oficiálních webových stránkách městského obvodu Ostrava-Jih www.ovajih.cz anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh a dodatků. Zároveň tímto prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství

ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a uděluje souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.


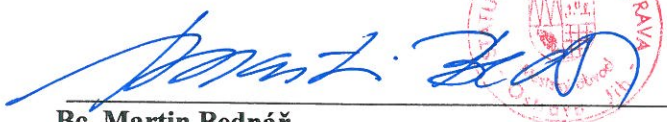
23. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
- příloha č. 2 – Seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky
- příloha č. 3 – Harmonogram realizace díla

Za objednatele

Datum: 18 -07- 2016

Místo: Ostrava-Hrabůvka



Bc. Martin Bednář
starosta městského obvodu Ostrava-Jih

Za zhotovitele

Datum: 18 -07- 2016

Místo:



Ing. Jaroslav Sebera
jedenatel společnosti

BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

-1-

PŘÍLOHA č. 1

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	Bohumínská stavební s.r.o.
Ulice a č.p.	Čs. Armády 505
Místo	Bohumínská stavební s.r.o.
PSC	Bohumín
IČO	29392918
DIČ	CZ29392918
Kontaktní osoba	Ing. Jaroslav Sebera
telefon, fax	732221222
e-mail	sebera@bohuminskastavebni.cz

Poznámka :

- Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :
- údaje o firmě
 - jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa



-1-

BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

VA!!!

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **W455**
ZS Mjr. Nováka 34, Ostrava

Zadavatel :

IČO :
DIČ :

Projektant : wamp in, s.r.o.
 Slavníkovců 449/15a
 70900 Ostrava-Mariánské Hory

IČO : 25358928
DIČ : CZ25358928

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Pavilon A - výměna oken a oprava meziokenních vložek	801.3.4.9	1,00	1 267 674,80
Celkem za stavbu			1 267 674,80

Rekapitulace DPH		Cena
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 267 674,80
DPH	21 %	266 211,71
Celkem za stavbu s DPH		1 533 886,51

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupis jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Převážení vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostavební přesun stavebního materiálu

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek. Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Upřesnění technických podmínek stavby je v realizační dokumentaci

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Soupis není samostatným dokumentem pro zpracování nabídkové ceny, technické a kvalitativní podmínky jsou definovány dokumentací pro provedení stavby.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
6	Úpravy povrchu, podlahy	114 050,82
9	Ostatní konstrukce, bourání	93 208,20
96	Bourání konstrukcí	63 225,41
99	Staveništní přesun hmot	7 847,37
764	Konstrukce klempířské	43 208,00
766	Konstrukce truhlářské	98 263,00
767	Konstrukce zámečnické	300 980,00
769	Otvorové prvky z plastu	514 257,00
784	Malby	19 135,00

VN	Vedlejší náklady	13 500,00
Cena celkem		1 267 674,80

Stavba :	W455	ZŠ Mjr.Nováka 34, Ostrava	
Objekt :	01	Pavilon A - výměna oken a oprava meziokenních vložek	JKSO : 801.3.4.9

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Pavilon A - výměna oken a oprava meziokenních vložek

Třídnic stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.3 Budovy pro výuku a výchovu
801.3.4 svislá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových tyčových
801.3.4.9 ostatní stavební akce

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Výměna oken a oprava meziokenních vložek	1 267 674,80
	Celkem objekt 01	1 267 674,80

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 267 674,80
DPH	21 %	266 211,71
Celkem za objekt s DPH		1 533 886,51

Rekapitulace soupisu 01 Výměna oken a oprava meziokenních vložek

Stavební díl		Cena (Kč)
6	Úpravy povrchu, podlahy	114 050,82
9	Ostatní konstrukce, bourání	93 208,20
96	Bourání konstrukcí	63 225,41
99	Staveništní přesun hmot	7 847,37
764	Konstrukce klempířské	43 208,00
766	Konstrukce truhlářské	98 263,00
767	Konstrukce zámečnické	300 980,00
769	Otvorové prvky z plastu	514 257,00
784	Malby	19 135,00
VN	Vedlejší náklady	13 500,00
	Celkem soupis 01	1 267 674,80

-1-



BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
www.bohuminskastavebni.cz

Položkový soupis prací a dodávek

S:	W455	ZŠ Mjr. Nováka 34, Ostrava
O:	01	Pavilon A - výměna oken a oprava meziokenních vložek
R:	01	Výměna oken a oprava meziokenních vložek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
	Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy				114 050,82		
	319 20	Vyrovnání nerovného povrchu						
		vnitřního i vnějšího zdíva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,						
		319 20-1 jakoukoliv maltou						
1	319201311R00	...do 30 mm 0,9*3*0,3*10 26,7*0,3*5 2,4*8*0,3 Mezisoučet 26,82*0,65	m2	71,34300 8,10000 40,05000 5,76000 53,91000 17,43300	130,00	9 274,59	801-4	RTS
	602 01	Omitky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách						
2	60201116RT3	...vrstva jádrová, vápenocementová, lehčená, tloušťka vrstvy 20 mm, 0,3*2,4*24	m2	17,28000 17,28000	180,00	3 110,40	801-1	RTS
	612 42-5	Omitka vápenná vnitřního ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
3	612425931R00	...omítkou štukovou 0,9*3*0,3*10 26,7*0,3*5 2,4*8*0,3	m2	53,91000 8,10000 40,05000 5,76000	420,00	22 642,20	801-4	RTS
	612 48-12	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou						
4	612481211RT2	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	53,91000	120,00	6 469,20	801-1	RTS
	622 42-11	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové						
5	622421131R00	...hladké, složitost 1 + 2	m2	17,43300	240,00	4 183,92	801-1	RTS
	622 43	Omitky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě dříví						
6	622432111R00	...dekorativní jemnozrnné, akrylátové, omítka tenkovrstvá pro interier i exterior; plnivo mramor; zrnitost do 1,50 mm; pojivo akrylátové; probarvená; ruční; odolná proti atm. vlivům, poš...	m2	17,43300	350,00	6 101,55	801-1	RTS
	622 48-12	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou						
7	622481211RT2	...s dodávkou vyztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	17,43300	120,00	2 091,96	801-1	RTS

632 45-102	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,			17,43300							
8	632451024R00	...o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm 80,1*0,3+53,4*0,3+9*0,3									
9	610991111R00	Zakrytí vyplněných vnitřních otvorů 2,7*2,4*34	m2	42,75000		240,00			10 260,00	801-1	RTS
10	61201	0,9*0,9*10	m2	42,75000		10,00			2 284,20		RTS
11	62201	Dod+mont začíštění u vnitřních pilířů 2,4*2*40	m	228,42000					9 600,00		Vlastní
12	62202	Očištění povrchu pilíře, odstranění nesoudržných částí a vyspravení trhlin 0,3*2,4*24	m2	220,32000		50,00			604,80		Vlastní
13	62203	Dod+mont KZS tl.60mm z EPS 70F vč. finální povrchové úpravy vč. všech listů a detailů, (meziokenní vložky) 0,3*2,4*24	m2	8,10000		35,00			14 688,00		Vlastní
14	62204	Dod+mont začíštění vnějších špalet u zateplovacího systému vč. doplnění probarvené omítky (2,4+2,7+2,4)*18	m	192,00000		100,00			13 500,00		Vlastní
		Dod+mont začíštění vnějších špalet vč. doplnění bírozlitové omítky vč. fasádního nátěru 0,9*3*10	m	17,28000		100,00			9 240,00		Vlastní
		26,7*2+0,3*8		17,28000							
		2,4*4		135,00000							
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání		135,00000					93 208,20		
15	56443111R00	564 4 Podklad nebo podsyp ze struskového šterku s rozprostřením a zhutněním ...tloušťka po zhutnění 100 mm Položka pořadí 16 : 13.50000	m2	13,50000		90,00			1 215,00	822-1	RTS
16	632921913R00	632 92 Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny 632 92-12 betonových kladených do písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování ...o tloušťce dlaždic 60 mm Včetně dodávky dlaždic. okap chodník : 27*0,5	m2	13,50000		450,00			6 075,00	801-1	RTS
17	941941052R00	941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami ...šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky přes 10 do 24 m Včetně kotvení lešení. 27*11*2	m2	13,50000					23 887,50	800-3	RTS

5

4,5*4,5*2 8*6		40,50000			RTS
18	941 94-19 příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení 941941392R00 ...šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m	48,00000			RTS
19	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami 941941852R00 ...šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 24 m	682,50000	15,00	10 237,50	800-3
20	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné 941955001R00 ...pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	682,50000	25,00	17 062,50	800-3
21	941955004R00 ...pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	86,40000	25,00	2 160,00	800-3
22	952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů 952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení ploch před předáním do užívání 952901111R00 ...světílá výška podlaží do 4 m	20,00000	35,00	700,00	800-3
23	90100 Ostatní zednické a kompletační práce	320,00000	25,00	8 000,00	801-1
24	90101 Ochrana a zabezpečení střechy při stavbě lešení a stavebních pracích vč. uvedení do původního stavu	100,00000	135,00	13 500,00	Vlastní
25	90102 Dod+mont+demontáž ochrana podlah a konstrukcí,prvků,vybavení vč. uvedení do původního stavu	20,00000	30,00	600,00	Vlastní
26	90110 Dod+mont úprava a doplnění podlah v místě stěn s dveřmi, vč. přípravy pro osazení 4,5+4,58	200,00000	10,00	2 000,00	Vlastní
27	9501 Dod+mont krycí PVC pásky - styk stáv. parapetů,krytů a rámu okna	9,08000	350,00	3 178,00	Vlastní
28	952901110R00 Čištění mytím vnějších ploch oken a dveří 2,7*2,4*34 0,9*0,9*10	51,30000	45,00	2 308,50	Vlastní
		228,42000	10,00	2 284,20	Vlastní
		220,32000			RTS
		8,10000			
Díl: 96				63 225,41	
113 10-6 Rozebrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 113 10-61 komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár					
29	113106121R00 ...z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek 27*0,5	13,50000	15,00	202,50	822-1
30	967 03-11 Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 967031142R00 ...na maltu cementovou 0,9*4*0,3*10 2,4*7*0,3+24*4*0,3	13,50000			
		44,64000	70,00	3 124,80	801-3
		10,80000			
		33,84000			
31	967 04-2 Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné z pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 967042712R00 ...tloušťky do 100 mm				
		17,43300	200,00	3 486,60	801-3

968 06-1	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn.	17,43300	146,00000	146,00000	1,00	146,00	801-3	RTS
32 968061112R00	...oken, plochy do 1,5 m2 16*4+18*4+10							
968 06-2	Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).		8,10000	8,10000	140,00	1	134,00	801-3
33 968062354R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2 0,9*0,9*10		220,32000	220,32000	70,00	1	154,22	801-3
34 968062356R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 2,7*2,4*34		17,28000	17,28000	220,00	1	301,60	801-3
968 07-2	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet pro meziokenní vložky 0,3*2,4*24							
35 968072354R00	...okenních zdvojených, plochy do 1 m2							
968 07-2	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).		39,95600	19,57500	65,00	1	259,14	801-3
36 968072357R00	...okenních zdvojených, plochy přes 4 m2 4,5*4,35 4,58*4,45		20,38100					
968 09	Vybourání vnitřních parapetů		45,90000	45,90000	10,00	1	459,00	801-3
37 968095002R00	...dřevěných, šířky do 50 cm, Demontáž oplechování parapetů ...rš od 100 do 330 mm 80,1+53,4		133,50000	133,50000	10,00	1	1335,00	800-764
764 21-21	Demontáž oplechování parapetů							
38 764410850R00	...rš od 100 do 330 mm 80,1+53,4							
764 21-23	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek							
39 764430840R00	...rš od 330 do 500 mm							
40 9601	Příplatek na opatrné bourání oken v KZS 2,7*2,4*18		9,00000	116,64000	10,00	1	90,00	800-764
41 9602	Demontáž dřevěné krycí lišty		116,64000	116,64000	5,00	1	583,20	
42 9619	Ostatní nezatříditelné a jinde nespecifikované bourací práce		9,00000	9,00000	5,00	1	45,00	
979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot		50,00000	50,00000	135,00	1	675,00	
43 979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím		25,96995	25,96995	150,00	1	389,49	801-3
44 979011121R00	...příplatek za každé další podlaží		25,96995	25,96995	70,00	1	1817,90	801-3
979 08-1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku							
45 979081111R00	...do 1 km		25,96995	25,96995	150,00	1	389,49	801-3

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
46	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	233,72953	4,00	934,92	801-3	RTS	
979 08-2 Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot									
47	979082111R00	...do 10 m	t	25,96995	150,00	3 895,49	801-3	RTS	
48	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	51,93990	10,00	519,40	801-3	RTS	
979 08-4 Poplatek za skládku									
49	979990001R00	...stavební suti směsný odpad všech kategorií	t	25,96995	350,00	9 089,48	801-3	RTS	
Díl: 99 Stavební přesun hmot 7 847,37									
999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů									
oborů 801, 803, 811 a 812									
999 28-2 pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů									
50	999281211R00	...výšky do 25 m	t	39,23687	200,00	7 847,37	801-4	RTS	
Díl: 764 Konstrukce klempířské 43 208,00									
51	76401	Dod+mont kompletní prvek ozn.K1 oplechování parapetů viz popis výpis klempířských výrobků	m	80,10000	280,00	22 428,00		Vlastní	
52	76402	Dod+mont kompletní prvek ozn.K2 oplechování parapetů viz popis výpis klempířských výrobků	m	53,40000	280,00	14 952,00		Vlastní	
53	76403	Dod+mont kompletní prvek ozn.K3 oplechování parapetů viz popis výpis klempířských výrobků	m	9,00000	280,00	2 520,00		Vlastní	
54	76404	Dod+mont kompletní prvek ozn.K4 oplechování atik.zdiva viz popis výpis klempířských výrobků	m	9,00000	320,00	2 880,00		Vlastní	
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské									
50 m vodorovně									
55	998764201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	428,00000	1,00	428,00	800-764	RTS	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské 98 263,00									
56	76601	Dod+mont parapetní desky ozn.D1 viz popis vč. všech doplňků, vč.nátěrů a repase OK	m	45,90000	950,00	43 605,00		Vlastní	
17*2,7									
57	76602	Demontáž+zpětná mont parapetní deska ozn.D2 viz popis vč.repase OK	m	45,90000	950,00	48 735,00		Vlastní	
19*2,7									
58	76603	Repase stávající teracové parapetní desky ozn.D3 viz popis	m	51,30000	550,00	4 950,00		Vlastní	
998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské									
50 m vodorovně									
59	998766202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	973,00000	1,00	973,00	800-766	RTS	
Díl: 767 Konstrukce zámečnické 300 980,00									
60	76701	Dod+mont kompletní prvek H1 4500x4350 viz popis hliníkové výplně otvorů	ks	1,00000	149 000,00	149 000,00		Vlastní	
61	76702	Dod+mont kompletní prvek H2 4580x4450 viz popis hliníkové výplně otvorů	ks	1,00000	149 000,00	149 000,00		Vlastní	
998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce									
50 m vodorovně									

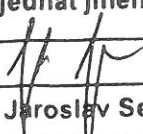
62	998767202R00	... v objektech výšky do 12 m		2 980,000000	1,00	2 980,00	800-767	RTS
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				514 257,00		
63	76901	Dod+mont kompletní prvek ozn. P1 2700x2400, viz. výpis plastových výplní otvorů	ks	16,00000	10 700,00	171 200,00		Vlastní
64	76902	Dod+mont kompletní prvek ozn. P2 2700x2400, viz. výpis plastových výplní otvorů	ks	18,00000	14 370,00	258 660,00		Vlastní
65	76903	Dod+mont kompletní prvek ozn. P3 900x900, viz. výpis plastových výplní otvorů	ks	10,00000	3 300,00	33 000,00		Vlastní
66	7699901	Dod+mont clonící zařízení vnitřní AL žaluzie viz ozn.C1	m2	220,50000	210,00	46 305,00		Vlastní
		998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce						
		50 m vodorovně						
67	998767202R00	... v objektech výšky do 12 m	%	5 092,00000	1,00	5 092,00	800-767	RTS
Díl:	784	Malby				19 135,00		
		784 40 Odstranění maleb						
68	784402801R00	...Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	445,00000	8,00	3 560,00	800-784	RTS
69	78401	Malba vč.penetrace vč.olepení konstrukci a prvků malif. páskami	m2	445,00000	35,00	15 575,00		Vlastní
Díl:	VN	Vedlejší náklady				13 500,00		
70	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
71	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		RTS
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
72	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
73	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS
		Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.						
74	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).						
75	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS
		Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						

Seznam subdodavatelů, s jejichž pomoci uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
VZ 70.16 „Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu A, ul. Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka“			
1.	Název: Oknotell, s. r. o.	dodávka a montáž plastových oken 514 257,- Kč bez DPH	40,57%
	Sídlo / místo podnikání: 28. října 2663/150, Ostrava		
	Tel., fax: 597 577 250		
	E-mail: oknotell@oknotell.cz		
	IČ: 26830116		
	DIČ: CZ26830116		
	Spisová značka v obchodním rejstříku: KS v Ostravě, oddíl C, vl. 40021		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče: p. Ladislav Bogocz		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním: p. Ladislav Bogocz		

2.	Název:	/	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

3.	Název:	/	
	Sídlo / místo podnikání:		
	Tel., fax:		
	E-mail:		
	IČ:		
	DIČ:		
	Spisová značka v obchodním		
	Osoba oprávněná jednat za		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:		

Osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče		-1-
Podpis osoby:		BOHUMÍNSKÁ STAVEBNÍ s.r.o. Čs. armády 505, 735 81 Bobuřín IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743 www.bohuminskastavebni.cz
Titul, jméno, příjmení, funkce:	Ing. Jaroslav Sebera, jednatel	
Datum:	30. 5. 2016	

Harmonogram realizace díla - Výměna oken a oprava meziokenních vložek pavilónu A, ul. Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka			
Lhůta realizace v kalendářních dnech od zahájení prací/19 dnů			
	7 dní	7 dní	5 dní
Úpravy povrchu			
Ostatní konstrukce			
Bourání konstrukcí			
Konstrukce klempířské			
Konstrukce truhlářské			
Konstrukce zámečnické			
Otvorové prvky z plastu			
Malby			
V Bohumině dne 30.5.2016			


 Ing. Jaroslav Sebera, jednatel

-1-

BOHUMIŇSKÁ STAVEBNÍ s.r.o.
 Čs. armády 505, 735 81 Bohumín
 IČO: 29392918, DIČ: CZ29392918
 Tel.: 596 097 741-2, fax: 596 097 743
 www.bohuminska-stavani.cz